

DOVE SIAMO

Gli alloggi della nostra cooperativa si trovano tutti a Novate Milanese, a soli 3km da Milano e vicino a diversi punti di interesse come università e ospedali.

MEZZI PUBBLICI

FN S1: Milano – Lodi, **FN S3:** Milano – Cadorna (Stazione Cadorna raggiungibile in 12 minuti), **Bus 89:** Novate Milanese – Comasina (M3) (da Comasina raggiungi la Stazione Centrale di Milano in meno di 20 minuti e piazza Duomo in meno di 30 minuti!)



VIENI A CONOSCERCI

TI ASPETTIAMO!



RICEVIAMO
da lunedì a giovedì 9.00 - 12.00 / 15.00- 18.00
venerdì 9.00 - 13.30

CONTATTACI!

SIAMO VICINI A...

Università Bovisa – A meno di 15 minuti con S1 o S3

Università Bicocca - A meno di 40 minuti con S3 e metro Lilla

Ospedale di Bollate – A meno di 10 minuti con S3

Ospedale Luigi Sacco – A meno di 30 minuti con S3 e bus 40

Istituto Ortopedico Galeazzi - A meno di 30 minuti con passante S3 e bus 40

Ospedale Niguarda Ca' Granda – A meno di 30 minuti con S3 e metro lilla

STRADE AD ALTA PERCORRENZA VICINE A NOVATE MILANESE

A4: Autostrada Torino – Trieste, **A50:** Tangenziale ovest di Milano, **A52:** Rho-Monza

PISTE CICLABILI

Milano (Bovisasca) - Novate Milanese **3 km**, Milano - Novate Milanese **3 km**,

Milano - Parco delle Groane **6 km**, Parco Nord Milano - Parco della Balossa **7 km**,

Parco nord Milano - Via Calloggio Bollate **15 km**, Varese – Milano **61 km**



SPORTELLO SOCI: Via XXV aprile, 37
20026 Novate Milanese (MI)



02.3544913



info@labenefica.it - www.labenefica.it

STAI CERCANDO

UN APPARTAMENTO CONVENIENTE IN AFFITTO

IN ZONA NORD MILANO?



SCEGLI DI VIVERE NEGLI ALLOGGI DELLA COOPERATIVA
EDIFICATRICE **LA BENEFICA** A NOVATE MILANESE!

cooperativa edificatrice
la benefica
DI NOVATE MILANESE



OTTIENI UN ALLOGGIO IN 4 PASSI

- 1) **Diventa socio** della cooperativa
- 2) **Iscriviti** alle graduatorie di prenotazione
- 3) **Partecipa** alle assemblee di assegnazione
- 4) **Ricevi** l'alloggio in assegnazione



Tempi e costi di assegnazione di un alloggio

Scegliere di abitare in cooperativa comporta dei costi iniziali e l'anticipo di una somma che vale come deposito cauzionale.



Dall'iscrizione in graduatoria è possibile ottenere un alloggio a partire dai **3 mesi**. Il periodo necessario per ottenere un appartamento può variare **in base al numero di punti in graduatoria, agli alloggi disponibili, al numero di soci interessati ad un'assegnazione.**



Hai meno di 36 anni?
Parti con **2 punti in più** in graduatoria!



NEI QUARTIERI AREE VERDI E SPAZI COMUNI

Gli stabili della nostra cooperativa sono **vicini** al centro di Novate Milanese, ad attività commerciali e servizi.

Alcuni quartieri hanno **salette comuni, aree verdi, box, zona giochi per bambini, panchine e servizio portineria.**

IL VALORE DI VIVERE IN COOPERATIVA

La convenienza non è sicuramente l'unico motivo per vivere in Benefica. Crediamo molto nel valore aggiunto di **abitare in una realtà con la nostra storia**. Benefica promuove **iniziative culturali** per creare occasioni di socializzazione, **convenzioni** per risparmiare su prodotti e servizi e proposte per favorire il benessere delle persone.

Anche per questo più di 1380 famiglie hanno già scelto di vivere negli alloggi della cooperativa.

CHI SIAMO

La cooperativa edificatrice La Benefica gestisce a Novate Milanese centinaia di appartamenti che assegna ai soci. Grazie al nostro **servizio di alloggi** – assegnati con **contratto di uso godimento** - offriamo la possibilità di vivere a due passi dal centro di Milano ad un costo decisamente inferiore rispetto ai prezzi offerti dal mercato immobiliare.

Di seguito proponiamo, a titolo di esempio, i canoni dei nostri alloggi **spese escluse** (utenze e manutenzioni).

MONOLOCALE: meno di €250,00 al mese

BILOCALE: meno di €300,00 al mese

TRILOCALE: meno di €400,00 al mese

ABBIAMO PIÙ DI 110 ANNI DI STORIA!



Vuoi avere un'idea dettagliata dei costi?

Richiedi tutte le informazioni necessarie allo Sportello Soci della cooperativa in via XXV Aprile, 37 a Novate Milanese o visita il nostro sito internet www.labenefica.it – sezione "Diventare socio" e "Ottenere un alloggio".